

# VEBIDAK in De Rijdende Rechter

## “Lak aan 'n gratis dak”

“Als Dirk Verus zijn garage leeghaalt, komt hij erachter dat de burens een gat in zijn garagedak hebben gemaakt en een balk op zijn dak hebben geplaatst. Hij belt bij zijn burens Martin Vos en Rian van Sijll aan om verhaal te halen. Zij hebben het behoorlijk gehad met de buurman die na jaren zeuren maar niet wilde meebetalen aan de reparaties van het 35 jaar oude, gezamenlijke, dak. Nu Verus een klacht over hen heeft, hebben zij ook nog wat. De houtkachel van Verus zorgt voor stankoverlast.” De Rijdende Rechter klom daarom met André van den Engel van VEBIDAK het dak op om de klacht over de dakbedekking juridisch te beoordelen. Een en ander kwam aan de orde in de uitzending van het TV-programma De Rijdende Rechter (KRO-NCRV) van 7 november 2017.



Van den Engel verklaarde in de uitzending dat de werkzaamheden aan het dak van de garage van Vos c.s. en de aansluiting met het dak van Verus vakkundig en deugdelijk zijn uitgevoerd en dat de afwatering degelijk is. Ook gaf hij aan dat het dak van de garages van Verus en Vos c.s. na twintig jaar aan vervanging toe was. Van den Engel constateerde niet dat sprake is van een lekkage in de garage van Verus. De oorzaak van een eventuele lekkage in de garage van Verus kan niet meer worden vastgesteld. De balk op het dak kon niet worden geplaatst op het dak van Vos c.s., omdat daarvoor tussen de erfgrans en de hemelwaterafvoer geen ruimte was.

Volgens Van den Engel is de vordering tot herstel onzinnig. De balk op het dak markeert op nuttige wijze het vernieuwde en het oude dak.

Verus vorderde bij De Rijdende Rechter dat het dak in de oude toestand hersteld moest worden. Wilt u weten hoe De Rijdende Rechter, mr. John Reid (tevens bekend als medebedenker / scenarist van de cartoonreeks Fokke & Sukke), hierover oordeelde? Bekijk dan uitzending gemist van 7 november 2017 of de volledige uitspraak op <https://rijdenderechter.kro-ncrv.nl>.

*Tekst / beeld: met dank aan De Rijdende Rechter / ID TV*